

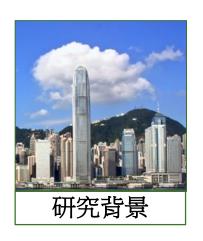
青年對香港城市規劃的願景

「社會與民生」專題研究系列

2017年1月



香港青年協會 the hongkong federation of youth groups 青年研究中心 Youth Research Centre





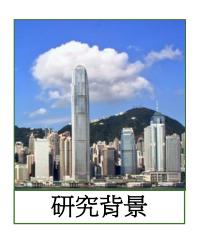




青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.













青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.

《香港2030+》三大元素



規劃宜居的高密度城市

迎接新的經濟挑戰與機遇

創造容量以達致可持續發展

圖片來源:

https://www.google.com.hk/search?q=2030%2B+%E8%A6%8F%E5%8A%83&biw=1536&bih=720&source=Inms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKEwjW_vSAz8_RAhUBnpQKHbUYBg8Q_AUIBygC







研究目的及焦點

了解香港青年 的意願、期望 和價值取向



從而在規劃上,更 能顧及青年需要和 社會長遠利益



探討青年對香港增加土地供應和整體 城市發展的看法和 願景













研究問題

- 1 青年對城市規劃有何意見?
- 2 青年對增加房屋土地供應有何價值取向?
- 3 如何在規劃上顧及青年需要和社會長遠利益?











研究方法

2016年11月-2017年1月

全港青年電話調查





專家、學者訪問



青年訪問











電話調查

目的 了解青年對香港城市規劃的基本取態

和願景

對象 18-34 歲香港青年

調查日期 2016年12月3日至2017年1月6日

成功訪問 512人





青年訪問

目的深入探討青年對城市規劃的期望

和價值取向

對象 18-34 歲香港青年

形式 個案及聚焦小組

調查日期 2016年11月26日至12月12日

成功訪問 20人



專家、學者訪問

目的 了解香港城市規劃的具體情況,

以及就現時規劃作出評價

對象 4名熟悉有關課題的專家及學者

訪問日期 2016年11月22日至12月23日















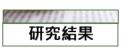






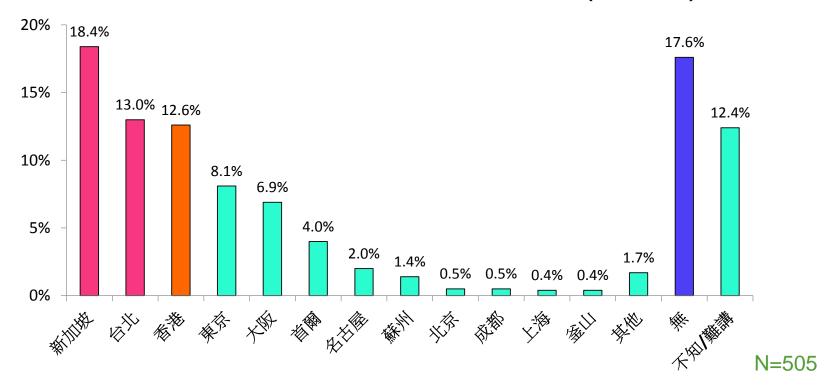


何謂宜居?



青年心中最理想亞洲宜居城市:新加坡

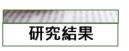
喺亞洲城市當中,邊一個係你心目中最理想嘅宜居城市?(只選一項)



* 此表數據經加權統計



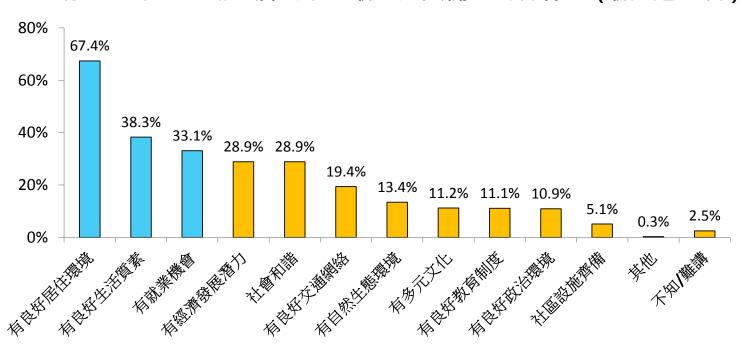






宜居條件: 良好居住環境、良好生活質素及 就業機會

你心目中理想嘅宜居城市,最重要具備乜嘢條件? (最多選三項)



* 此表數據經加權統計

■ 此題為「可選多項」題目,所列數據為選擇該項答案的人次佔總答題人數之百分比

N=509









青年:要有人文因素如信任、歸屬感等

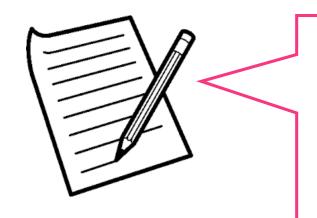
「成為宜居城市很重要的元素是濃厚的人文因素。例子 是人們相處融洽,會互相打招呼。這會令人們對該地方 有更多信任及歸屬感,開心地居住,有家的感覺。」

(編號14/女/大學生)





小結:青年心中的宜居條件

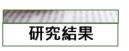


受訪青年表示宜居城市需具備:

- 良好居住環境 (67.4%)
- 良好生活質素 (38.3%)
- 人文因素如信任和歸屬感

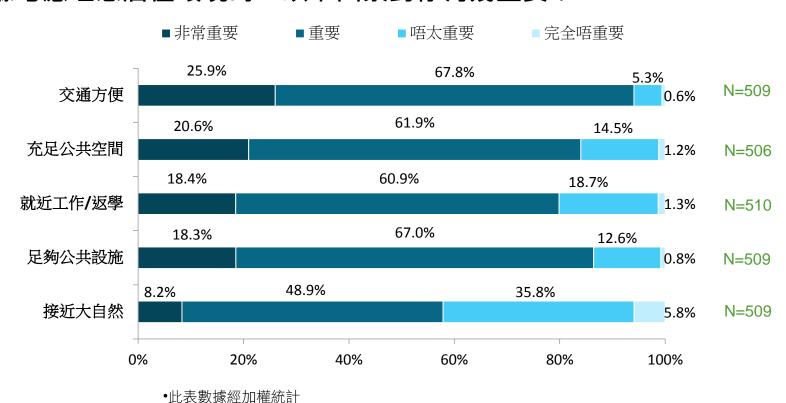


香港宜居嗎?



理想居住環境:交通方便及充足公共空間

喺考慮理想居住環境時,以下因素對你有幾重要?



青年創研庫 Youth I.D.E.A.S. 研究背景

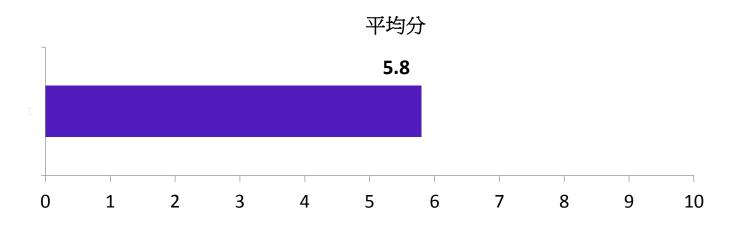
研究方法





香港宜居度屬合格水平

你認為香港嘅宜居度有幾高?(0-10分)



N=452#









^{*} 此表數據經加權統計 # 數字不包括回答「不知/難講」者

生活方便;但欠城市特色

「香港生活很方便。衣食住行各方面都好。」

(編號04/男/城市規劃師)

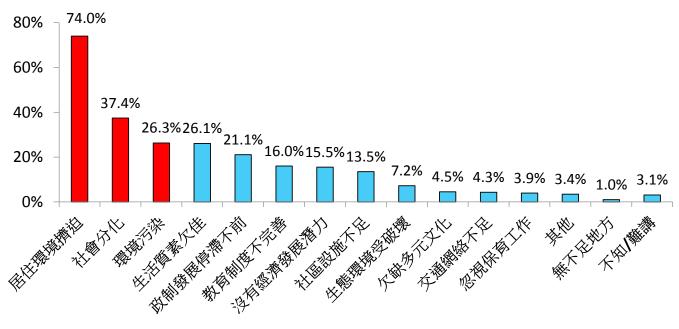


「香港有很多大型商場,大型商場內有很多一式一樣的連鎖集團。小商場、傳統食店、大排檔逐漸減少。大型商場的進駐令 香港失去獨特的城市風格,以及生活的多樣化。」

(編號03/女/從事市場推廣工作)

最大不足:居住環境擠迫、社會分化及 環境污染

作為一個理想嘅宜居城市,你認為香港現在最不足嘅係邊三方面?(最多選三項)



* 此表數據經加權統計

■ 此題為「可選多項」題目,所列數據為選擇該項答案的人次佔總答題人數之百分比

N=509



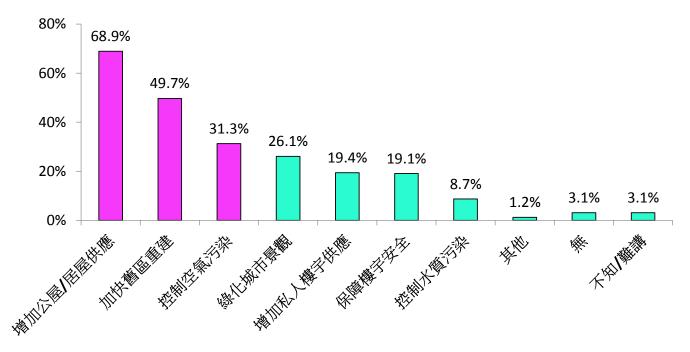






改善: 應增加公屋或居屋供應

你認為要改善香港嘅居住環境,未來最應該側重邊方面發展?(最多選三項)



* 此表數據經加權統計

■ 此題為「可選多項」題目,所列數據為選擇該項答案的人次佔總答題人數之百分比

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.



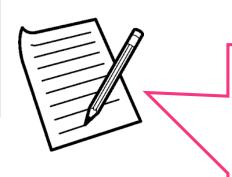






N = 507

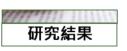
小結:青年認為香港宜居度屬合格水平



受訪青年認為:

- 香港宜居度屬合格水平 (平均分:5.8分)
- 有意見認為生活方便,但欠城市特色
- 最大不足是居住環境擠迫(74.0%)、社會分化(37.4%)
 及環境污染(26.3%)
- 認為最應增加公屋/居屋供應(68.9%)、加快舊區重建(49.7%)
 及控制空氣污染(31.3%)

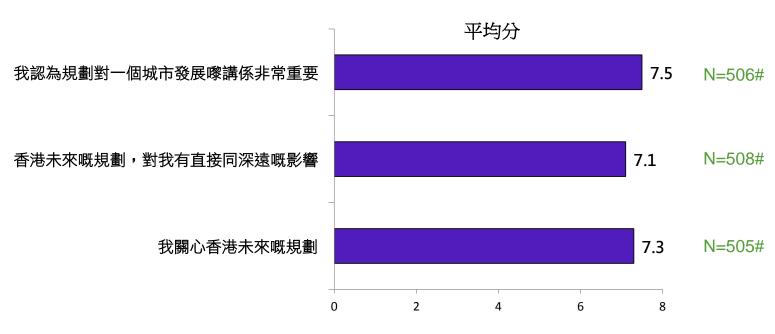
青年對整體城市規劃的看法





青年認同規劃重要,與自身生活息息相關; 自評關心城市規劃

你有幾同意以下嘅說話? (0-10分)



* 此表數據經加權統計 # 數字不包括回答「不知/難講」者

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.



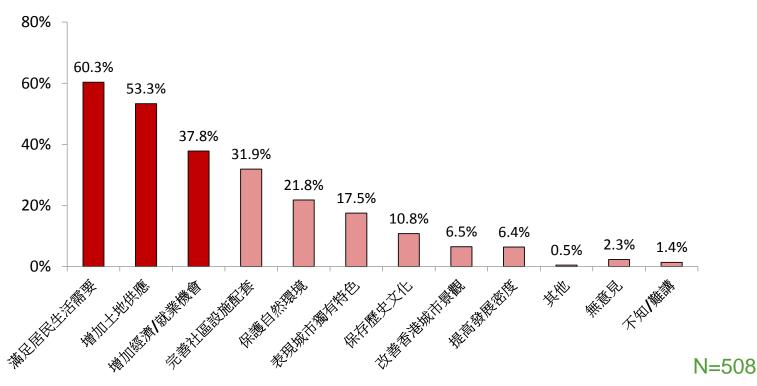
研究方法





青年關注:滿足生活需要、土地供應及經濟/就業機會

喺進行城市規劃時,有乜嘢項目喺你優先關注?(最多選三項)



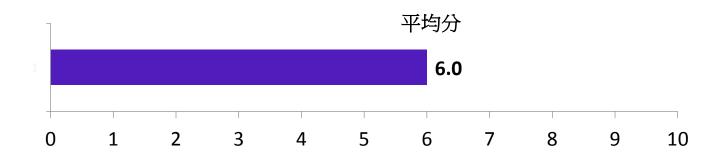
* 此表數據經加權統計

■ 此題為「可選多項」題目,所列數據為選擇該項答案的人次佔總答題人數之百分比



青年對現時香港城規滿意度屬普通水平

你對香港而家嘅城市規劃有幾滿意?(0-10分)



N=480#









^{*} 此表數據經加權統計

[#]數字不包括回答「不知/難講」者

青年:香港重發展輕保育; 忽視居民生活配套

「我明白香港寸金尺土,沒有可能保留所有歷史建築,但政府做法太過失衡,只懂<u>剷走歷史建築,換</u>成甲級商業大廈。值得思考是,除了摩天大樓外, 我們還需要甚麼。」

(編號19/男/大學生)

「天水圍及東涌同期發展。其發展目的是讓政府 「交數」,達到住屋需求,當中並沒有考慮居民 的居住需要,衣食住行和醫療配套都不足夠,可 見政府規劃時缺乏細緻的方案。」

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.



(編號13/男/大學生)

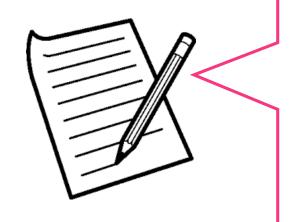
專家:過於機械化及數字化, 欠缺整合的設計

「香港將城市規劃和設計分開,城市規劃是作統計,是經濟學,視乎人口需要 而作出應對。這是很機械化的做法。城市規劃沒有設計的整合,便沒有美學的 考慮。弊處是會令香港的市容變得愈來愈落後。

此外,香港的規劃是後知後覺的,以前都會想配套,一步步去規劃。但現在是 沒有邏輯去思考的。例如公共空間的設計,決策者不是事先想好尋找合適的地 方作休憩用地,而只是為了符合數字上的要求,把不能發展的彆扭剩餘空間變 為所謂的休憩空間,做法當然是不理想。」

(李浩然博士/香港大學建築學院建築保育學部副教授、學部主任)

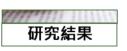
小結:青年重視城規,認為現狀屬普通



受訪青年認為:

- 認同規劃重要,與自身生活息息相關;
- 關心城市規劃,尤其關注與其切身生活有關的項目
- 對現時規劃滿意度屬普通水平 (平均分:6分)
- 認為重發展輕保育;忽視居民生活配套需要

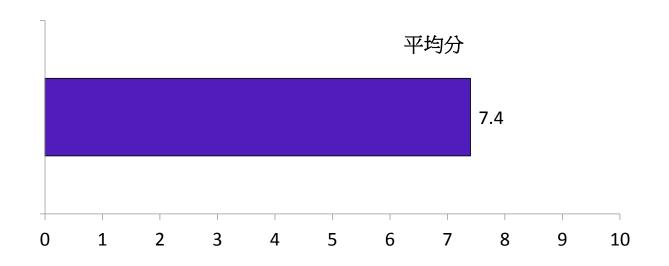
青年對增加土地供應的取態





青年對增加土地供應取態傾向正面

你有幾同意香港必須增加土地供應以滿足房屋需求?(0-10分)



N=499#







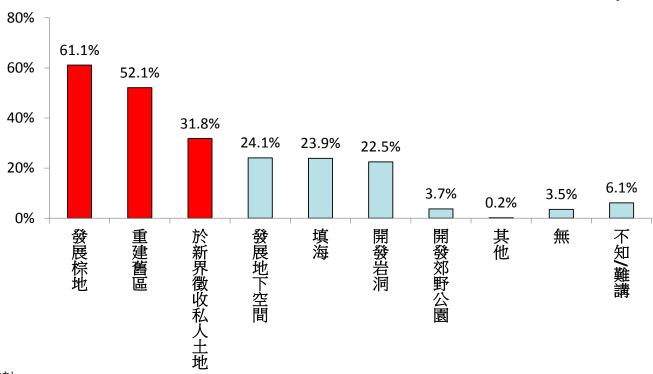


^{*} 此表數據經加權統計

[#]數字不包括回答「不知/難講」者

增加土地:青年最接受發展棕地

如果要增加土地供應,你最可以接受以下邊種開發土地嘅方法?(最多選三項)



N = 510

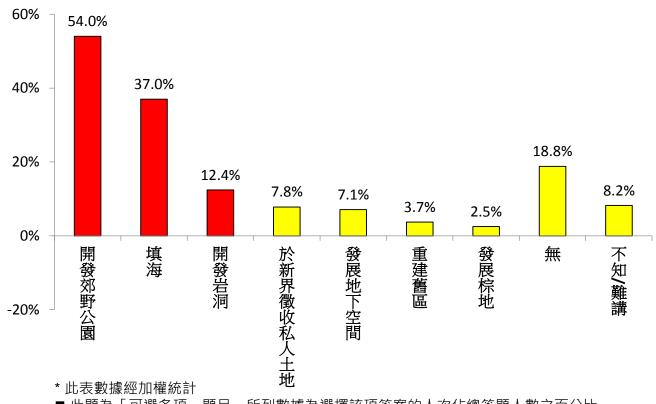
* 此表數據經加權統計

■ 此題為「可選多項」題目,所列數據為選擇該項答案的人次佔總答題人數之百分比



增加土地:青年最不接受開發郊野公園

如果要增加土地供應,你最唔可以接受邊種開發土地嘅方法?(最多選三項)



所列數據為選擇該項答案的人次佔總答題人數之百分比

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.

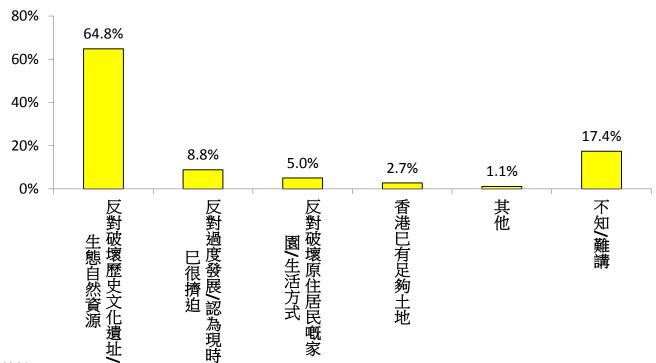
研究結果



N = 508

青年相當重視環境生態保育

點解你接受唔到以上嘅方法?(只選一項)



* 此表數據經加權統計

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S. 研究背景

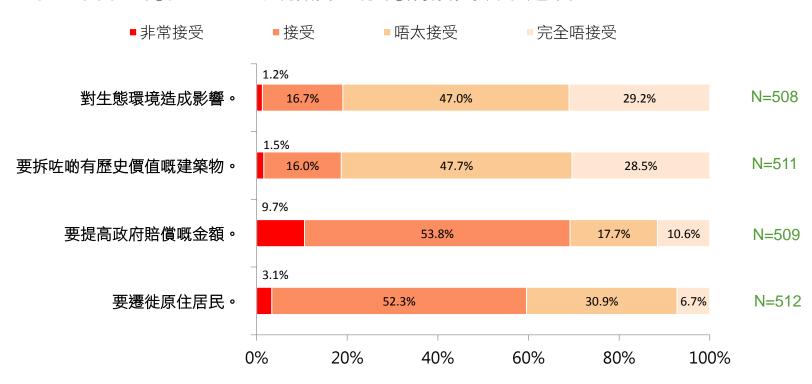
研究方法



N = 403

近三成的受訪青年表示完全不接受破壞生態環境及拆毀歷史建築

為咗令香港有多啲土地去發展,你有幾接受以下選項?



•此表數據經加權統計

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.



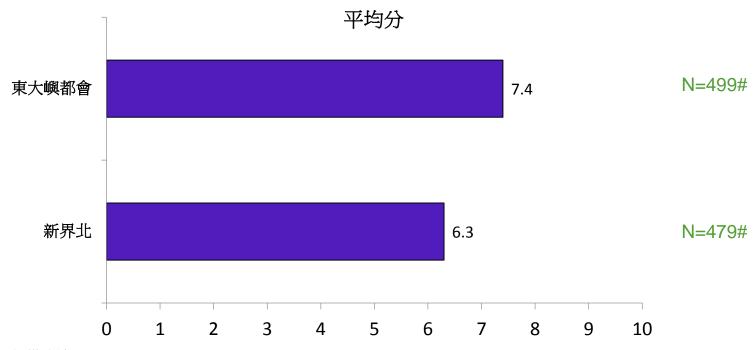






青年普遍支持發展東大嶼都會及新界北

你有幾支持香港發展以下兩個地區?(0-10分)

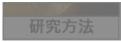


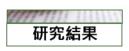
* 此表數據經加權統計

#數字不包括回答「不知/難講」者

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.

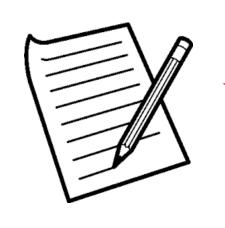








小結:青年認同增加土地供應的需要



受訪青年

- 對增加土地供應以滿足房屋需求取態傾向正面
- 最接受發展棕地(61.1%)
- 最不接受開發郊野公園(54.0%)
- 相當重視生態環境和具歷史價值的建築物









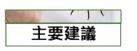




青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.

研究建議

- 1 盡早制訂具體政策處理棕地問題
- 2 制訂具人文元素的本港宜居城市指標
- 3 提供誘因,鼓勵私人發展商在建築物加入文化藝術元素
- 4 以生活圈概念進行規劃



1. 盡早制訂具體政策處理棕地問題



進行統計 資料搜集

制訂優先棕地發展原則

設立網站, 列出相關資訊

圖片來源: https://hk.images.search.yahoo.com/search/images;棕地

青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.









2. 制訂具人文元素的本港宜居城市指標



圖片來源:http://hk.apple.nextmedia.com/news/art/20160819/19742725



2. 制訂具人文元素的本港宜居城市指標

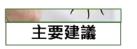
人文元素

3. 提供誘因, 鼓勵私人發展商在建築物加入文化藝術元素

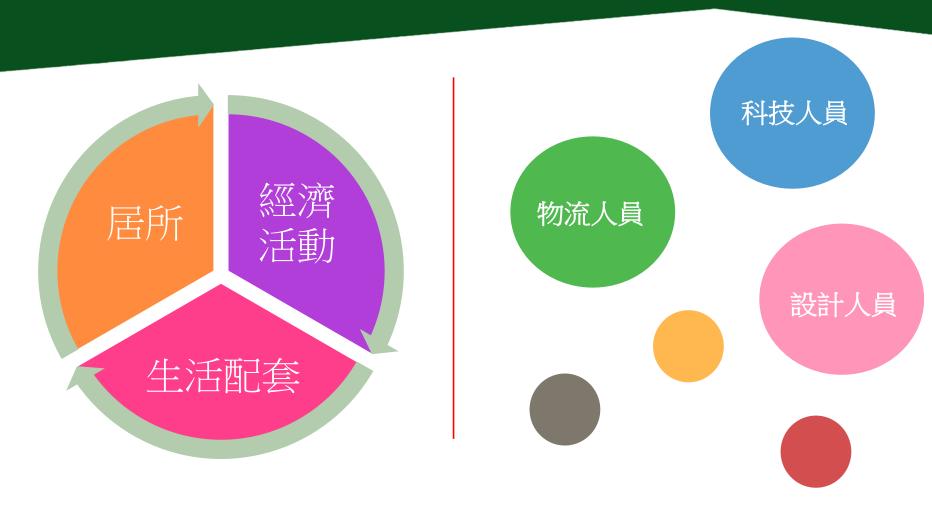


圖片來源:https://hk.images.search.yahoo.com/search/images;香港會議展覽中心





4. 以生活圈概念進行規劃

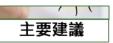


青年創研庫 Youth I.D.E.A.S.



研究方法

研究結果



回應《香港2030+》

規劃宜居的高密度城市

迎接新的經濟挑戰與機遇

創造容量以達致可持續發展

盡早制訂具體政策處理棕地問題

制訂具人文元素的本港宜居城市指標

提供誘因,鼓勵私人發展商 在建築物加入文化藝術元素

以生活圈概念進行規劃

Q & A

歡迎提問,多謝各位!